



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

ЗАПОВЕД

№ 5-95-00-747

Русе, 19.12.2018 г.

На основание чл.32, ал.1 и чл.31, ал.1, т.3 и т.4 от Закона за администрацията във връзка с чл.61 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.46 във връзка с чл.45, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Протокол от заседание на комисията за провеждане на търг за продажба с явно наддаване, назначена със Заповед № 5-95-00-624/01.11.2018 г. на областния управител на област Русе, проведено на 18.12.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Прекратявам процедурата за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, с административен адрес гр. Русе, ул. "Борисова" № 51, вх.3, ет.0, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.2136.6.19 по кадастралната карта на гр. Русе с площ 57,15 кв. м, заедно с 0,80% идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж, предмет на АЧДС № 5183/17.07.2012 г.

2. На лицата, внесли депозит за участие в търга да се възстанови внесената от тях сума в размер на 72 лв. (седемдесет и два лева).

МОТИВИ:

С приемо-предавателен протокол в 9:00 часа на 13.12.2018 г. длъжностното лице, определено да предоставя тръжната документация след нейното закупуване, съответно да приема заявления за участие в обявения търг с приложени изискуеми документи съгласно тръжната документация е предало на председателя на Комисията 2 (два) броя платежни документи за покупка на тръжна документация от „Никивели стил“ ЕООД и „Реал 24“ ЕООД, 1 (един) брой платежен документ за внесен депозит за участие от „Никивели стил“ ЕООД, 1 (един) брой заявление (оферта) за участие в търга от „Никивели стил“ ЕООД, попълнена декларация – приложение №7, списък на лицата, закупили тръжни книжа, входящ регистър за приетите заявления, входящ регистър на неприетите и върнати заявления.

Видно от платежните документи и списъка на лицата, закупили тръжни книжа в срока, определен за това със Заповед № 5-95-00-624/01.11.2018 г. (17:30 ч. на 06.12.2018

г.) има закупени 2 броя комплекта тръжни книжа за участие в търга с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, с административен адрес гр. Русе, ул. "Борисова" № 51, вх.3, ет.0, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.2136.6.19 по кадастралната карта на гр. Русе с площ 57,15 кв. м, заедно с 0,80% идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж, предмет на АЧДС № 5183/17.07.2012 г. – от „Никивели стил“ ЕООД и „Реал 24“ ЕООД. Съгласно отразеното в предадения входящ регистър за приетите заявления в срока, определен за това със Заповед № 5-95-00-624/01.11.2018 г. (17:30 ч. на 12.12.2018 г.), е подадено едно писмено заявление за участие в гореописания търг от „Никивели стил“ ЕООД. Същото е подадено в 11:10 ч. на 11.12.2018 г. Предаденият входящ регистър на неприетите и върнати заявления е празен.

С доклад вх.№53-00-4#1/13.12.2018г. на длъжностното лице, определено да предоставя тръжната документация след нейното закупуване, съответно да приема заявления за участие в обявения търг с приложени изискуеми документи съгласно тръжната документация, след извършеното на 13.12.2018 г. в 9:00 ч. приемо-предаване на документите във връзка с търга, в това число на празния входящ регистър на неприетите и върнати заявления, е постъпило по куриер на фирма „Еконт“ един брой заявление за участие в търга от „Реал 24“ ЕООД, което е върнато чрез куриера на подателя поради получаването му след изтеклия на 12.12.2018 г в 17:30 ч. срок.

От извлечение от набирателната сметка на Областна администрация Русе IBAN: BG23UBBS80023300124435, BIC код на банката: UBBSBGSF при ТБ ОББ АД – клон Русе е видно, че на 06.12.2018 г. е внесен депозит за участие в търга от „РЕАЛ-24“ ЕООД.

Предвид обстоятелството, че в случая само един кандидат („Никивели стил“ ЕООД) е подал писмено заявление за участие в определения за това срок Комисията, назначена със Заповед № 5-95-00-624/01.11.2018 г. на областния управител на област Русе, на свое заседание, проведено на 18.12.2018 г. е установила, че обявеният търг не може да се открие, тъй като по силата на разпоредбата на чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), търг с явно наддаване може да се проведе, в случай че поне двама кандидати са подали заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

В тази връзка, съобразявайки описаната по-горе конкретна фактическа обстановка и относима правна регламентация, Комисията е установила, че е налице основание да се приложи разпоредбата на чл. 46 от ППЗДС, тъй като е налице обстоятелство, което е от естество, обективно препятстващо провеждането докрай на процедурата по обявения явен търг за отдаване под наем

Заповедта подлежи на оспорване в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК.

Заповедта да се обяви незабавно на табло за обяви и интернет сайта на Областна администрация Русе и да се съобщи по реда на чл.61 от АПК на лицата, подали документи за участие в търга.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на г-н Валентин Колев - заместник областен управител на област Русе.

/ П /

ГАЛИН ГРИГРОВ

Областен управител на област Русе