



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

ЗАПОВЕД

№ 5-95-00-389

Русе, 21. 05. 2019 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост и протокол от 15.05.2019 г. на комисията за провеждане на търга, назначена със Заповед № 5-95-00-238/18.03.2019 г. на областния управител на област Русе

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ ОБРАЗОВАТЕЛЕН ЦЕНТЪР „ДИАЛОГ“ ООД, с ЕИК 204334768, представлявано от Цветелина Петкова Цветанова-Цанева – управител, със седалище и адрес на управление: България, област Русе, община Русе, гр. Русе 7000, ул. „Църковна независимост“ № 18, ет. 5 за спечелил търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – частна държавна собственост, с административен адрес гр. Русе, ул. ”Олимпи Панов” № 8, предмет на АЧДС № 4413/24.07.2008 г., представляваща сграда с идентификатор 63427.2.5276.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе със застроена площ 108 кв. м – масивна, двуетажна с маза под нея, с предназначение: друг вида сграда за обитаване, за срок от 10 (десет) години, при месечна наемна цена в размер на 420 (четирисотин и двадесет лева) с включен ДДС, съгласно протокол от 15.05.2019 г.

2. В 14-дневен срок, от влизането в сила на настоящата заповед ОБРАЗОВАТЕЛЕН ЦЕНТЪР „ДИАЛОГ“ ООД е длъжен да внесе депозит в размер на месечната наемна цена на имота по банкова сметка на Областна администрация – Русе: IBIN: BG23UBBS80023300124435, BIC код на банката: UBBSBGSF при ТБ ОББ АД – клон Русе. В случай, че ОБРАЗОВАТЕЛЕН ЦЕНТЪР „ДИАЛОГ“ ООД не внесе депозита, да се счита, че се е отказал от сключване на сделката.

3. След влизане на настоящата заповед в сила и предоставяне от страна на наемателя на надлежен документ за платен депозит по т. 2 в размер на месечната наемна цена по т.1, да се сключи договор за отдаване под наем на имота в 7-дневен срок.

4. В случай, че ОБРАЗОВАТЕЛЕН ЦЕНТЪР „ДИАЛОГ“ ООД не подпише предложението му за отдаване под наем, депозитът за участие в търга не се възстановява. В този случай областният управител ще прекрати търга със заповед.

5. Вписването на договора се извършва от наемателя, за негова сметка. Екземпляр от вписания договор се представя в дирекция „Административен контрол, регионално развитие и държавна собственост“ (АКРРДС) при Областна администрация – Русе.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на директора на дирекция АКРРДС.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра: по един за ОБРАЗОВАТЕЛЕН ЦЕНТЪР „ДИАЛОГ“ ООД, деловодството на Областна администрация – Русе и досието на имота.

Копие от заповедта да се връчи на директора на АПОФУС за сведение.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ, по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Русе.

ГАЛИН ГРИГОРОВ /П/

Областен управител на област Русе