

**АСОЦИАЦИЯ  
ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ  
НА ОБОСОБЕНАТА ТЕРИТОРИЯ, ОБСЛУЖВАНА ОТ „ВИК“ ООД  
РУСЕ**

---

Рег.№ ВиК-01-12  
14.05.2018 год.

**ПРОТОКОЛ**

**№ 2**

**от Извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Русе, проведено на 30.04.2018 г. от 14.00 часа в зала № 1 в сградата на Областна администрация - Русе**

Днес, 30.04.2018 г. от 14.00 ч. в зала № 1 в сградата на Областна администрация гр. Русе се проведе извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе /Асоциация по ВиК – Русе/.

Съгласно изискването на Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /ПОДАВиК/, чрез регистрация в присъствения списък беше извършена проверка за наличието на необходимия кворум за провеждане на заседанието.

След като беше запознат с резултатите за присъствието и наличието на мандати, г-н Галин Григоров - Областен управител на област Русе и Председател на Асоциация по ВиК - Русе, съобщи, че в залата присъстват като мандатоносители представителят на държавата и представители на шест общини, притежаващи общо 93.96 % участие, като изискването на чл. 198в, ал. 7 от Закона за водите /ДВ, бр. 58 от 16.07.2015 г./ за редовност на заседанието с не по-малко от две трети от всички гласове, е спазено.

Председателстващият напомни, че заседанието на Общото събрание е открито за представители на средствата за масова информация и обществеността и им благодари за присъствието.

Според присъствения лист, който е неразделна част от настоящия протокол, на заседанието присъстваха следните представители на държавата и общините със съответните предоставени им мандати:

- 1. Галин Тодоров Григоров** - Областен управител на област Русе и Председател на Асоциацията по ВиК – Русе,
- 2. Валерия Цветкова Борисова** – заместник кмет на община Борово,
- 3. Евгени Георгиев Димов** – заместник кмет на Община Бяла,
- 4. Божидар Димитров Борисов** – кмет на община Две могили,
- 5. Димитър Наков** – зам.- кмет на Община Русе,
- 6. Михаил Асенов Чиликов** – заместник кмет на Община Сливо поле,
- 7. Петър Георгиев Петров** – кмет на Община Ценово,

като наличието на мандатност за присъстващите произтича от:

- за държавата – на г-н Галин Тодоров Григоров е даден мандат с Решение № РД-02-14-384/26.04.2018 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството да представлява държавата на днешното заседание на Общото събрание, притежавайки 35% от всички гласове, а от Министъра на околната среда и водите с полученото пълномощно № 26-00-945/23.04.2018 год..

- За общинните присъстващите мандато-носителите по решение на Общинските съвети са както следва:
  - = г-жа Валерия Цветкова Борисова - зам.-кмет, представлява община Борово, съгласно Решение № 386 по Протокол № 29 / 30.04.2018 г. на Общински съвет - Борово, като има 1,69% участие в разпределението на гласовете.
  - = г-н Евгени Георгиев Димов – зам.-кмет, представлява община Бяла, съгласно Решение № 485 по Протокол № 43 / 30.04.2018 г. на Общински съвет - Бяла, като има 3,72% участие в разпределението на гласовете.
  - = г-н Божидар Димитров Борисов – кмет, представлява община Две могили, съгласно Решение 761 по Протокол № 37 / 27.04.2018 г. на Общински съвет Две могили, като има 2,61% участие в разпределението на гласовете.
  - = г-н Димитър Наков – зам.-кмет, представлява община Русе, съгласно Решени № 827 по Протокол № 33 / 19.04.2018 г. на Общински съвет - Русе, като има 46,30 % участие в разпределението на гласовете.
  - = г-н Михаил Асенов Чиликов – зам.-кмет на община Сливо поле и представлява община Сливо поле, съгласно Решение № 403 по Протокол № 38 / 26.04.2018 г. на Общински съвет - Сливо поле, като има право на 3,00 % участие с глас при вземане на решения.
  - = г-н Петър Георгиев Петров – кмет, представлява община Ценово, съгласно Решение № 308 по Протокол № 46 / 25.04.2018 г. на Общински съвет - Ценово, като има 1,64 % участие в разпределението на гласовете.

При така посочени присъстващи мандато-носителите на заседанието присъстват представители с мандат от 6 /шест/ броя общини, които заедно с представителя на държавата, са носители общо на 93,96 % от гласовете на Общото събрание. Това обстоятелство изпълнява изискването на текста на чл. 198в, ал. 7 от Закона за водите, относно редовността на заседанието с присъствие на не по-малко от две трети от всички гласове, което е 66.67 %.

Съобщено беше също така, че в изпълнение на чл. 12, ал. 4 и ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК /наричан по-долу Правилника/, на заседанието присъстват: г-н Пламен Спасов – главен секретар на Асоциацията, ВиК експерта на Асоциацията – инж. Петър Петров, финансовият експерт на Асоциацията - г-жа Йорданка Радкова, а като гости присъстват Управителят на „ВиК” ООД – Русе - д-р, инж. Сава Савов, заместник областния управител на Област Русе – г-н Валентин Колев, архитект Пламен Тотев Маринов, главен архитект на община Борово и община Две могили, както и служители на Областна администрация – Русе, осигуряващи логистично настоящото събрание.

Заседанието на Общото събрание, съгласно чл. 12, ал. 7 от Правилника е открито и за представители на средствата за масова информация и обществеността, като на днешното заседание присъстват и представители на Българска национална телевизия и телевизионен канал „КИС-13“ гр. Русе.

На основание чл. 12, ал. 6 от Правилника, след взето решение от събранието може да се изслушват и посочените по-горе външни представители – служители на Асоциацията и управителя на Оператора. Председателят помоли за гласуване на такова решение, при което предложението беше прието на 100% от присъстващите членове на АВиК-Русе.

Г-н Григоров напомни, че решенията на Общото събрание се вземат с мнозинство от три четвърти от гласовете на присъстващите членове на Асоциацията с право на глас (съгласно чл. 198в, ал. 9 от Закона за водите ДВ, бр. 58/16.07.2015 г./., или това в момента са 70,47 % дялово участие в общото разпределение на гласовете, след което обяви заседанието за открито и пожела ползотворна работа на членовете на Асоциацията по ВиК-Русе.

В изпълнение на изискването и възможността на текста на чл. 12, ал. 8 от ПОДАВиК, Председателят предложи преброяването на днешното заседанието да бъде извършвано от

служителя на АВиК-Русе – главния секретар - г-н Пламен Спасов. Предложението беше прието със 100 % от гласовете на представителя на държавата и на всички присъстващи представители на общини, членове на АВиК-Русе.

Във връзка с чл. 15, ал. 1 от ПОДАВиК, Председателят определи протоколирането на заседанието да се извършва от г-жа Йорданка Радкова, финансов експерт в Асоциацията по ВиК – Русе, което беше прието единодушно от присъстващите членове.

Напомнено беше, че покана за провеждане на заседанието с дневния ред е изпратена на членовете на Асоциацията с писмо с обратни разписки № ВиК-01-12/ 28.03.2018 г., като е публикувана и на електронната страница на Областна администрация – Русе на 28.03.2018 год.. Уведомяването на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и Министерството на околната среда и водите, с цел получаване на мандат за позицията на държавата по точките от дневния ред е извършено с писмо № ВиК-01-12 от 28.03.2018 г.. На членовете на Асоциацията по ВиК-Русе са били изпратени на 02.04.2018 год. по официална електронна поща материалите по дневния ред на заседанието и са публикувани и на електронната страница на Областна администрация - Русе, раздел „Асоциация по ВиК”, с което са изпълнени изискванията на чл. 10, ал. 2 и ал. 6 от ПОДАВиК. На 27.04.2018 г. по електронна поща е изпратено до всички членове на Асоциацията и до Оператора предложението на главния секретар на Асоциацията, да се обсъдят по т. 2 от дневния ред пет конкретни теми.

Беше обявено от председателстващият, че съгласно изискванията на чл. 11 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, не по-късно от 21 дена преди деня на провеждане на общото събрание, а именно до 10.04.2018 год. не са били повдигнати от членовете на Асоциацията, допълнителни въпроси за разглеждане в нови точки от дневния ред.

Г-н Григоров заяви, че на 25.04.2018 г. е получил по електронна поща упълномощаването си от министъра на околната среда и водите, а на 26.04.2018 г., мандата си от министъра на регионалното развитие и благоустройство.

Председателстващият предложи на членовете на Асоциацията проекта за дневен ред, в следния му вид:

1. Приемане на Подробната инвестиционна програма за 2018 год. на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе

Докладва: г-н Галин Григоров, председател на АВиК - Русе

2. Други

Беше проведено гласуване по така предложения проект за дневен ред. Със 100 % от гласовете на всички присъстващи представители-мандатоносители на членовете на Асоциацията, които формират изискваното от текста на чл. 198в, ал. 9 от Закона за водите мнозинство, Общото събрание прие предложения проект да бъде дневен ред на заседанието.

Заседанието започна работа по **Първа точка** от дневния ред: **„Приемане на Подробната инвестиционна програма за 2018 год. на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе**

Председателстващият напомни, че с Указания под № 91-00-87 от 13.10.2017 год. МРРБ указа да бъдат приети от Общите събрания на Асоциациите и Подробни инвестиционни програми за всяка една година от договориания период.

Обяви още, че „ВиК“ ООД-Русе направи предложение за Подробна инвестиционна програма за 2018 г. още за миналото редовно заседание на Общото събрание, но мандат от МРРБ и пълномощно от МОСВ за нея не бяха получени, като бяха указани допуснатите при съставянето на програмата пропуски. Наложил се на редовното заседание да бъде приет само общия размер на инвестиционната програма, който съответства на минималния договориран размер на инвестициите за 2018 г.

В предложения от МРРБ проект-образец за Подробната инвестиционна програма не следва инвестициите да се посочват по конкретни обекти, а по дейности и общини. Посочените инвестиции следва да отговарят на изискванията на Приложение VIII „Критерии за определяне на инвестициите“ от Договора, като в тях не се включват дейности по текущи ремонти и поддръжка, а само нови ВиК активи, както и реконструкция, модернизация и рехабилитация на съществуващи ВиК активи.

В новото коригирано предложение на Оператора за Подробна инвестиционна програма за 2018 г. е заложено приетото вече задължително ниво на инвестициите за 2018 г. отразено в приложение IX към сключения Договор между Асоциацията по ВиК-Русе и „ВиК“ ООД-Русе, а именно 3 295 000 лева. В предложението са спазени и утвърдените дейности, включени в посоченото задължително ниво на инвестициите

- инвестиции в доставяне вода на потребителите – 2 215 000 лева;
- инвестиции в отвеждане на отпадъчна вода – 758 000 лева;
- инвестиции в пречистване на отпадъчната вода – 322 000 лева.

Г-н Григоров даде думата на членовете на Асоциацията за изказвания, споделяне на мнения или въпроси по представения проект на Подробната инвестиционна програма за 2018 г., съобразявайки се с Решенията на общинските съвети.

Кмета на община Две могили г-н Божидар Борисов направи запитване дали сега общината след като участва в Евро-проект по мярка 7 за общинска пътна мрежа през с. Баниска, община Две могили и в него не е залегнала подмяната на водопровода, то няма ли да е редно да се подмени едновременно и водоснабдителната система в селото, за да не се наложи в последствие при възникнали ВиК аварии, да се разкопава новопостроеното пътно платно?

Думата за отговор беше дадена на г-н Савов, управител на „ВиК“ ООД-Русе, който обясни, че ако проекта на подмяна на водопровода не надвиши предвидения в Програмата за 2018 г. размер на инвестиции за общината, то няма проблем, съгласувано с общината да се изпълнят двата проекта в синхрон, а предвидените сега обекти в инвестиции ще се прехвърлят за следващия отчетен период.

Други изказвания не бяха направени, при което, по **Първа точка** от дневния ред беше прочетен за гласуване следния текст на **предложение за решение: „Членовете на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе приемат предложеният проект на Подробна инвестиционна програма за работата на „ВиК“ ООД – Русе през 2018 година.“**

Предложението беше гласувано със 100 % „за“ от всички присъстващи членове на Асоциацията, без гласове „против“ и без гласове „въздържали се“, с което беше изпълнено изискването на чл. 198 в, ал. 9 от Закона за водите /ДВ, бр. 58 от 16.07.2015 г./ и предложението за решение стана **Решение по Първа точка** от дневния ред на заседанието.

Работата на заседанието продължи с **точка Втора** от дневния ред: „**Други**“. Бяха запитани членовете на Асоциацията, имат ли предложения за теми за общо разискване, като след липсата на такива беше дадена думата на г-н Пламен Спасов, главен секретар на АВиК-Русе, да набележи възникнали въпроси от работата на Асоциацията.

**Г-н Пламен Спасов** се обърна към присъстващите с думите, че това негово изказване по трънливата тема „Приемане на инвестиции“ е продиктувано от две обстоятелства:

На първо място днес ние ще поставим идеи, които ще се реализират от собствениците на ВиК активи и Оператора при създаването, обсъждането и приемането от тях на бъдещата инвестиционна програма за 2019 г. Едно виждане, какви трябва да бъдат взаимоотношенията между собственици и Оператор, контрол в рамките на договора и ангажираност при отстояване на интересите на жителите на общините.

На второ място сподели, че това което ще предложи е резултат от натрупаният опит на главния секретар, като инженер и член на всички комисии по приемане на инвестициите за 2016 г. и 2017 г.. Успехите си дължим на добрите и принципни взаимоотношения между общини и Оператор, на отговорното отношение на кметовете към реформата във ВиК сектора, професионализма на служителите на ВиК Оператора и на последно по място, но от най-съществено значение - синхрона между кметове и Общинските съвети.

В тази връзка служителите на АВиК-Русе се стремят да координират действията, във връзка със сключения Договор между общините и Оператора, чрез компетентни решения, прозрачност и спазвайки закона.

Благодари на всички кметове на общини и на Председателя на Асоциацията по ВиК-Русе за свършената работа по приемане на инвестициите за 2016 г. и 2017 г., което е един неимоверен труд - да се проверят извършените в отминали периоди от време инвестиции.

Главният секретар на АВиК-Русе поиска да разясни всяка от темите, които е предложил да бъдат обсъдени от присъстващите:

1. Първата тема, която е предложена на вниманието на присъстващите е за непредоставените все още пред Асоциацията документи по приемането и отчитането на извършените от Оператора инвестиции за 2016 г. и 2017 г..
2. Втората тема, предложена за обсъждане е назначаването на постоянно, текущо действащи през 2018 година комисии по общини и Областна администрация, за контрол и приемане на извършените от Оператора инвестиции.
3. Пряко свързана с втората тема е и третата, с няколко предложения за отчитане на инвестициите във връзка с чл. 7 от сключения Договор.
4. Четвъртата тема, предложена за обсъждане е за промяна на обявения в чл. 12.4. от Договора срок за представяне от Оператора на годишен доклад и финансов годишен отчет за изминалия отчетен период, а именно до 15.04.
5. Петата тема, предложена на вниманието на присъстващите е дали съществува техническа възможност с информацията, съдържаща се в поддържания от Оператора по реда на чл.14.1. от Договора регистър на аварияте, собствениците да бъдат запознавани в реално време и ще доведе ли тази стъпка до подобряване на съвместната дейност?

По първата тема – **г-н Спасов** напомни, че следващата стъпка след приемането от собствениците на извършените от Оператора инвестиции е обратното им предоставяне на Оператора за стопанисване, поддържане и експлоатация, което става по реда и с изискуемите форми, посочени в чл. 4.4. от сключения Договор. В тази връзка, с цел да бъдат предоставени на Оператора едновременно всички приети инвестиции отделно за 2016 г. и отделно за 2017 г., служителите на АВиК-Русе изчакват събирането на всички документи от общините, като за все още неполучените документи, собствениците са писмено нарочно известени, а и се виждат подробно в момента на екрана. Беше предложена като крайна дата за предоставяне на все още непредставените документи – 12.05.2017 г. – петък.

**Зам.-кмета на община Русе, г-н Након**, заяви, че няма основание да се закове твърдо датата, но може да бъде препоръчителна за изпълнение, като той обяви, че ще я посочи на своите подчинени за изпълнение.

По втората тема – **г-н Спасов** припомни дадените указания от МРРБ под № 91-00-87/ 13.10.2017 г., относно работата по приемане на инвестициите, извършени за сметка на Оператора, в които се препоръчва през целия отчетен период текуща работа на комисии по приемане на инвестициите, което дава възможност за цялостно проследяване на процеса, в т.ч. и документирането му, т.е. да бъдат назначени от собствениците комисии за текуща работа през цялата година, с участието на представители от конкретната община, от Асоциацията и от Оператора, а не да се приемат инвестициите по документи в края на годината. Предложено от г-н Спасов беше, към посочената по предходната тема дата -

12.05.2018 г., да се назначат от кметовете и Областния управител комисиите за целогодишна работа по приемане на инвестициите.

**Г-н Димитър Наков, зам.-кмет на община Русе** заяви, че е обезпокоен от такава заповед за текущо действие на комисия и смята, че и другите общини ще го подкрепят, защото Операторът прави ежедневно някъде инвестиции и ако трябва да се определи един човек да обикаля постоянно с кола навсякъде, просто няма как да се случи такова отделяне на ресурси. А в малките общини, които даже нямат ВиК специалисти и имат по един назначен човек в направление, как ще се отделя ежедневно човек и моторно превозно средство да ходи някъде по населените места от общината и да контролира какво прави Оператора? След като в най-голямата община това е трудност, то какво да се обсъжда за останалите по-малки общини. Той заяви, че такъв контрол е безпредметен и такива действия са нерационални, като с това се затормозява работата на общинската администрация и се задълбочава бюрокрацията. Г-н Димитър Наков предложи текущия контрол да го правят служителите от Асоциацията, а собствениците да си правят периодични проверки по някои обекти, т.е. да се разпределят задачите и да се знае кой какво контролира.

Думата се даде и на **зам.-кмета на община Бяла, г-н Евгени Димов**, който заяви, че подкрепя мнението на г-н Наков и ако община Русе може да си позволи да има ВиК специалист, то другите общини дори и да искат не могат да намерят такива специалисти. От община Бяла е направено преизчисление през бюджета за едно такова допълнително работно място, но извода е, че финансовата тежест е непосилна и неоправдана. Ежедневното отделяне на ресурс за контрол и на ВиК инвестициите ще затормози работата в общините и най-вече в малките общини. В тях има по един специалист и той отговаря за всичко и да се товари с още ежедневни задачи, би означавало да не се свърши накрая нищо. Би могло при спазване изискванията на закона, при по-малка административно-финансова утежненост на общинската администрация и при конструктивен диалог с Оператора, да се постигне резултатно приемане на инвестициите и без ежедневен контрол от страна на общините. Може би има друг път за това, без да бъде толкова сложно приемането на инвестициите, завърши г-н Димов.

**Главният секретар на АВиК-Русе, г-н Спасов**, уточни, че процедурата е много сложна и разписана така, изисква време и конкретни специалисти както и, че в много от общините такива ВиК специалисти няма. Това следва да се промени и да се създадат такива, ако искаме да изпълним със съдържание задължението по закон на собствениците да се грижат за имуществото си с грижата на добрия стопанин.

Асоциацията по ВиК - Русе е извършила приемането на инвестициите за тези изтекли две години точно спазвайки разписаното от Закона и Договора, а именно:

- издаване на заповед от кметовете и областния управител за създаване на комисии с участието на представители от собственика, Асоциацията по ВиК и Оператора;
- работа на комисиите по проверки на място, там където е възможно, проверка на създадената документация и подписване на протокол с предложение до собственика кои инвестиции да се приемат и причините за тези, които се отказват;
- внасяне на доклад от страна на кметовете до общинските съвети; решения на общинските съвети за приемане на инвестициите и за предоставянето им за управление на Асоциацията по ВиК и на Оператора за стопанисване, поддържане и експлоатация;
- изчакване на срока за влизането на общинските Решения в сила;
- подписване на приемо-предавателни протоколи между собственика и Оператора;
- издаване на насрещни фактури между Оператора и собствениците;
- обратно предоставяне активите на Оператора, чрез уведомление и Приложение към договора.

От информацията, с която се разполага е видно, че в много от асоциациите по ВиК в страната не са извършени всички тези действия. Приели са, че 2016 г. и 2017 г. са минали периоди и направо оператора и собствениците са си разменили фактури за стойността на посочените от оператора инвестиции, без това да мине през комисии или общински съвет. Г-н Спасов сподели, че явно може и така да се случват нещата, което обаче за ръководството на АВиК-Русе не е редно и не е законосъобразно. Всеки един разход на общината и придобитото имущество, следва да премине през обсъждане и решение на Общинския съвет.

**Г-н Након, зам.-кмет на община Русе** се намеси и изтъкна, че той не се противопоставя на изискуемия се законов ред за приемане на инвестициите, но търси друг подход, който да намали административната и финансова ежедневна тежест на общините. Примерно, на определен по-малък от година период да се извършва такъв контрол, а не ежедневно да се следи под лупа работата на оператора.

В разговора се намеси и **управителя на „ВиК“ ООД-Русе, д-р, инж. Сава Савов**, който поиска първо да се изясни какво е съдържанието на израза „контрол от страна на Асоциацията при приемане на инвестициите, извършени от Оператора“. Според него, това би трябвало да е оперативен контрол дали инвестицията е извършена, а не да се контролират количествени сметки, видове работи и т.н., т.е. да се навлиза във функциите и работата на инвеститорския контрол, на строителния надзор, на охрана на труда, на РЗИ и останалите контролни органи. Г-н Савов категорично обяви, че ежедневното присъствие в инвестиционния обект на хора от всички контролни органи е достатъчно и присъствието на още една комисия да види дали това кранче е сложено и са подменени 15 или 16 метра тръби, е вече прекалено. Това е абсолютно ненужна бюрократична тежест и влошена обстановка на работа, поради което Операторът няма успее да направи предвидените в програмата инвестиции. Г-н Савов увери, че Операторът си носи отговорността за вложените материали и извършените дейности и като отрази в документите, че е вложил 100 м. тръби, 5 броя спирателни крана и 6 броя пожарни хидранта, значи ги е вложил и носи пълната отговорност за написаното. Ако Прокуратура изрази по съответния начин желание за проверка на работата, то Операторът разкопава и доказва правотата си, но все пак това е за нечия сметка. Г-н Савов обясни, че за него контрола от общините по извършване на ВиК инвестициите се състои в това, доколкото да имат упълномощен човек, който да движи изискуемите се административни процедури по приемане, предаване и оформяне на протоколите, а за количествата и извършените дейности Операторът си носи пълната отговорност. Според г-н Савов безсмислена и нецелесъобразна е дейността - контрол на контрола на контрола.

**Г-н Спасов, главен секретар на АВиК-Русе** обяви, че е абсурдно да се коментира такъв контрол, който дублира работата на държавните контролни органи. Напомни на всички присъстващи, че основен проблем пред комисииите, кметовете и Общинските съвети не са били посочените стойности на инвестициите, т.е. дали струва 5 лева или струва 35 лева, а липсващата или непълна строителна и техническа документация, или липсващите или непълни строителни разрешения. Като резултат от горното не са признати извършени инвестиции от Оператора в няколко общини. Т.е. извършен разход за инвестиции от търговско дружество, каквото е ВиК Оператора, е останал за сметка на неговия бюджет. Тук следва да се разбира тезата за контрол в рамките на Договора и проверка на документооборота между общини, главен архитект на общината, кмет на общината, ВиК Оператор и надзорна фирма, с цел решаване на спорни или неясни моменти в реално време, а не след като всичко е приключено и заровено под земята. Да не се товарят членовете на комисииите по приемане на инвестициите с отговорности, които не те следва да носят.

**Д-р, инж. Сава Савов, управител на „ВиК“ ООД-Русе** припомни, че на предишното заседание се е говорило за непризнатите инвестиции от някои общини и се е уточнило, че ЗУТ позволява да се реализира една инвестиция, която да отговаря на критериите на КЕВР, дори и без да има пълния обем от строителни книжа. Той обясни, че има няколко процедури, по които се реализира една инвестиция със строително разрешение и може да се реализира частично без строителни разрешения и пълния обем строителни книжа. Операторът се е опитал да върви по най-сложната процедура, за да бъде изряден с нормални строителни разрешения и с пълния обем строителни книжа, но тогава общините са отговорили /има предвид община Две могили/, че нямат финансова възможност като собственици да изпълнят изискването по ЗУТ за подготвяне на всички строителни книжа за инвестициите. Тези общини, които са вникнали по-задълбочено в Договора са видели, че в него се дава възможност Операторът да бъде оправомощен да действа от името на собственика на активите. В тази връзка Операторът бил изпратил писма до всички общини, че която община няма нужния финансов и човешки капацитет да подготвя строителни книжа, изискуеми по ЗУТ, то да упълномощи за това „ВиК“ ООД-Русе. Операторът ще си движи всичко по документацията в пълен комплект със строителните разрешения, когато става въпрос за такива инвестиции.

По този начин Операторът ще бъде по-експедитивен в реализацията на инвестициите. Лицата дадени от общините на Оператора за контакт с телефони за връзка, се уведомявали коректно за извършваните дейности и те знаели кога на кои места се копае, сменя водопровод, помпа или нещо друго. Те следва да докладват на кметовете за действията на Оператора, но това било по скоро за взаимна осведоменост.

Управителят на Оператора заяви още, че от 02.01.2018 г. всички собственици на публични ВиК активи получават от Оператора ежедневно имейли за видовете дейности които се извършват на съответните територии - било ремонти, било по инвестиционна програма. По този начин всички собственици на ВиК активи знаят ежедневно къде какво се върши от Оператора на територията на тяхната община.

Г-н Савов изрази становище и по четвърта тема, за годишния доклад на Оператора, като обяви, че това е чисто оперативен въпрос. Операторът трябва да представи годишния си отчет пред регулатора /КЕВР/ до 30.04., а пред Асоциацията по ВиК-Русе, съгласно Договора - до 15.04., което не дава прецизност към този срок. Този проблем г-н Савов предлага да се реши с промяна на Договора в тази му част, което да се предложи като точка от дневния ред на следващо заседание на Общото събрание.

**Г-н Спасов, главен секретар на Асоциацията по ВиК-Русе** се изказа по повдигнатата четвърта тема, като обясни, че така е разписано в сключения Договор – годишния доклад и финансовите отчети за работата на оператора през миналия отчетен период се изпращат на Асоциацията от Оператора не по късно от 15.04., като за всеки ден на забава се следва неустойка от 500 лева, но не повече от 2000 лева. Същите тези финансови отчети следва да се заверят от одитор и заедно с одиторския доклад и годишния доклад на оператора със съпътстващите го справки де се предоставят на КЕВР в изискуем срок до 30.04., т.е. към 15.04. в Асоциацията се получава годишен доклад без заверени съпътстващи справки и финансови отчети и без одиторски доклад, защото не са подготвени от одитора към тази дата. Преди следващото заседание на Общото събрание ще бъде предложено да предоставите доклад пред Общинските съвети с искане на решение за анексиране на договора в т.12.4. и промяна на датата от 15.04. на 30.04., като с тази промяна не се накърняват интересите на общините, но се въвежда по-голяма оперативност в работата на Оператора.

Г-н Спасов изрази несъгласие с твърдението на г-н Савов, че на предишното заседание се е уточнило, че ЗУТ позволява да се реализира една инвестиция, която да отговаря на критериите на КЕВР, дори и без да има пълния обем от строителни книжа. Той категорично заяви, че Инструкцията за отчитане на инвестициите за регулаторни цели по т.5 от Протокол № 76/19.04.2016 г. на КЕВР не може да замени изискванията на ЗУТ за изграждане и



приемане на инвестициите. Като член на комисиите, г-н Спасов е присъствал на дискусиите за липсата на издадени изискуеми се по ЗУТ документи и е защитил тезата, че инвестициите за тези отминали периоди следва да бъдат приети, но това не трябва да се превръща в правило за в бъдеще.

Колкото до отчитането на инвестициите, главният секретар на АВиК-Русе уточни, че в периода до 31.12. практически не е възможно да се извърши счетоводната обработка на инвестициите към 31.12. от страна на оператора, да се предоставят на собствениците стойностите им, да се изготвят протоколите, предлагащи приемането им, да се внесат за приемане на сесия на общински съвет, да се подпишат приемо-предавателни протоколи, като не се забравя и, че фактурирането на инвестициите е задължително в рамките на отчетната година. Той напомни на г-н Савов за предложението му инвестициите да приключат до месец септември, т.е. да има време общинските съвети да заседават, да се подпишат приемо-предавателните протоколи и да се разменят фактурите. Това е, според него, основният въпрос за решаване.

**Д-р, инж. Сава Савов, управител на „ВиК“ ООД-Русе** припомни, че още на миналото заседание е обявил, че след приключване на първото полугодие на 2018 г. Операторът ще изпрати документи на собствениците, за да се приемат направените до тогава инвестиции и след това на 30.10. ще се изпратят следващите документи за извършените след 30.06. инвестиции, за да може през месеците ноември и декември да се правят проверките, изготвят протоколи, да се обсъждат на сесии на общинските съвети, да се подписват приемо-предавателни протоколи и се издадат насрещните фактури. Той изтъкна, че инвестициите не са от дата до дата, а са за срок от 15 години по сключения Договор. Инвестициите, които ще се реализират през месеците ноември и декември ще се отчетат през следващата година, но така ще се даде един период от два месеца, през които технологично да се обработи и приключи всичко в рамките на годината. Г-н Савов подсказа, че към момента Операторът няма разменени фактури за миналите години с няколко общини, като обяви, че за Оператора това не е фатално, но че за общините ще бъде проблем липсата на тази счетоводна операция по завеждане на ВиК активи, придобити от Оператора с решение на Общинския съвет. Управителят на Оператора увери, че поетият ангажимент ще бъде изпълнен и месец юли списъците с инвестициите ще бъдат предоставени на собствениците, за да си задвижат процедурите, а след това на 01.11. ще се предостави втория списък, за да може да има по-голяма оперативност на този процес по предаване, приемане и отчитане на инвестициите.

По петата предложена за обсъждане тема, относно възможността за следене от собствениците в реално време на водения от Оператора регистър на аварията **г-н Спасов, главен секретар на Асоциацията по ВиК-Русе** поясни, че ежедневно на електронната страница на Оператора се дава информация за възникналите за деня аварии и правените за деня планови ремонти, която информация на следващия ден я няма и е заменена с актуалната такава за деня. В същото време Операторът води по реда на чл.14.1. от Договора, регистър на аварията с натрупване за цялата година, в който се посочват много подробности по отстраняването им. Става въпрос за този регистър, дали е възможно да бъде виждан от собствениците в реално време.

**Д-р, инж. Сава Савов, управител на „ВиК“ ООД-Русе** запита за какво е необходимо да го гледат в реално време този регистър, като каза, че всичко качено на сайта се архивира и ако някой поиска да види нещо може да му се предостави информацията. Г-н Савов обясни, че информацията за аварията е обемна, че на година се работят по 2200 аварии и ще е необходимо поддържането на мощни сървъри, а и много средства ще са необходими цялата информация да се предоставя през интернет. Самата таблица на регистъра на аварията се състои от около 40 колони и тя се попълва ежедневно. Управителят на Оператора напомни, че за всяка авария се уведомяват общините по имейл, къде точно, от

кога до кога ще се спре водата и т.н. Г-н Савов недоумява за какво им е на общините да знаят преди два месеца какво се е случило, когато вече аварията е приключена, като изказа предположение, че информацията се иска, за да се контролира Оператора какви материали е вложил в ремонта. Г-н Савов увери, че ако собственикът поиска информация за нещо конкретно, то може да му бъде дадена такава в пълен обем – от сигнала за аварията до отстраняването ѝ, колко хора са останали без вода, за колко време, какви материали са вложени, колко човека са работили, с каква техника и още какво ли не.

**Г-н Наков, зам.-кмет на община Русе** се включи в темата, като каза че община Русе си води аварията ежедневно от имейлите на Оператора и си ги натрупва, като увери, че на общините им трябва само информация къде е била аварията.

**Г-н Спасов, главен секретар на Асоциацията по ВиК-Русе** се обърна към присъстващите с призива да погледнат на идеята за анализ на възникналите аварии отново през погледа и загрижеността на добрия стопанин, защото нашата ВиК мрежа е амортизирана, което я прави трудна и скъпа за поддръжка. Следенето и анализирането на аварията от общините-собственици е логично поведение, когато следва да се вземе решение, какво действие да се предприеме от тях - ремонт след ремонта или инвестиции в ново трасе или агрегат, при установена честота повторемост на аварията в един и същи участък или съоръжение. Нещо повече, собственика, на базата на тези анализи ще може да си формира собствено мнение за състоянието и перспективите на ВиК мрежата в населеното място за което носи отговорност. Ще може да излезе с позиция пред населението и Оператора при обсъждането на следващата подробна инвестиционна програма.

**Д-р, инж. Сава Савов, управител на „ВиК“ ООД-Русе** изрази своите уважения към кметовете, които са избрани с гласовете на народа, с делегирани правомощия да управляват съответната община, но не да вземат експертни решения по част ВиК. Той увери, че такива са и указанията от МРРБ, а именно, че органът, който може да взема професионално, експертно отношение по ВиК инвестициите е само ВиК оператора и затова формата на подробната инвестиционна програма е окрупнена по дейности, а не по конкретни обекти. ВиК операторът е този, който определя къде и кога, какви инвестиции да се извършват, естествено съгласувано с общините-собственици, завърши г-н Савов.

**Архитект Маринов, главен архитект на община Борово и община Две могили** поиска думата, като обясни, че във връзка с инвестиционен ВиК обект при него е получено искане да бъде издадено строително разрешение, само че издаването на строително разрешение изисква проекта за строежа да е в обем и съдържание по Наредба 4, в противен случай строителния контрол не би го допуснал. Единствен изход за малките общини е, те да възложат тази дейност на оператора, да го упълномощят да извърши проектирането на тези обекти, защото общините нямат капацитет за това. Г-н Маринов зададе въпрос за чия сметка ще става това?

**Г-н Наков, зам.-кмет на община Русе** отговори на арх. Маринов, че като прочете Договора ще се увери, че проектирането е заложено като част от разходите, които се признават за инвестиции, така също разходите по съгласуването, одобряването, издаването на разрешителни, всичко е част от инвестицията, за сметка на оператора, която после се прехвърля на собственика.

По отношение на инвестициите думата отново взе **Д-р, инж. Сава Савов, управител на „ВиК“ ООД-Русе**, като каза, че в първото тримесечие няма толкова инвестиции, защото това е периода за подготовка на активния строителен сезон. Даде пример, че сега започва реконструкцията на ул. „Баба Тонка“ в гр. Русе, по общините в Бяла,

в Ценово, в Две могили също започва активното строителство, защото сега му е времето. Каза, че за първото тримесечие има за над 100 000 лева извършени инвестиции, като има и чрезвичайни инвестиции, напр. в Русе са сменени 126 м за три дена безизкопно.

**Г-н Спасов, главен секретар на Асоциацията по ВиК-Русе** се обърна към членовете на Асоциацията и към ръководството на Оператора, с думите, че не би искал да останат с впечатлението, че е поискан ежедневен контрол върху дейността на Оператора, поради самия контрол, като увери, че Асоциацията е далеч от такава мисъл въобще и няма такива амбиции. Той повтори, че единствено се води от желанието да има синхрон между собствениците на ВиК активи и ВиК Оператора в дейностите, изпълнявани по сключения Договор и да се съблюдава стриктно действащата нормативна база.

**Г-н Валентин Колев, зам.-областен управител на област Русе** се обърна към всички присъстващи, с мнението, че главният секретар на Асоциацията по ВиК-Русе, г-н Пламен Спасов, с предложените пет теми за обсъждане се е опитал да защити интересите и подпомогне общините при приемането на извършените от Оператора инвестиции, за което може да получи само адмирации. Общото му становище е, че Асоциацията по ВиК-Русе с всичките си членове, може да бъде спокойна за развитието на цялостната дейност по изпълнение на сключения с ВиК оператора Договор.

Предвид обстоятелството, че не се направиха други изказвания, не се поставиха други допълнителни теми за разискване и поради изчерпване на въпросите от дневния ред, председателстващият закри извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК - Русе, като благодари на всички участвали в подготовката и провеждането му.

Неразделна част от настоящия протокол е присъствения списък със саморъчно вписване и подписи, заверен от главния секретар на Асоциацията по ВиК-Русе, като преброител.

Настоящият протокол се изготви в един екземпляр за съхранение в досие № ВиК-01-12/ 2018 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
АСОЦИАЦИЯТА ПО ВиК НА ОБОСОБЕНАТА  
ТЕРИТОРИЯ, ОБСЛУЖВАНА ОТ „ВиК“ ООД - РУСЕ**

/П/

**ГАЛИН ГРИГОРОВ**

Преброител: /П/  
Пламен Спасов  
Гл. секретар на АВиК-Русе  
04.05.2018 г.

Изготвил протокола: /П/  
Йорданка Радкова,  
Финансов експерт в АВиК – Русе  
04.05.2018 г.